



德明財經科技大學賃居座談會-如何才能租到好房子



生輔組黃力組長致贈紀念品



崔媽媽基金會馮麗芳主任精闢的演說

近來新聞常有報導有關租屋處常發生火災及租屋糾紛事件履見不鮮，有鑒於此，德明財經科技大學生輔組於 10 月 18 日邀請在校學生召開「112 學年度第 1 學期校外賃居學生座談會」，邀請崔媽媽基金會專家學者，以「租屋防身術」為主題，以深入淺出外加影片說明的方式與同學們分享，以提昇學生對於「校外租屋」安全之判斷能力。

本次座談會邀請崔媽媽基金會馮麗芳主任擔任主講，提醒同學在租屋時要特別注意住所之消防設施是否符合教育部 6+1 之安全規範、訂定租賃契約時建議採用「住宅租賃定型化契約書」以維護自身的權益及如何防範一氧化碳中毒等層面詳加探討並宣導用電常識及電費計算方式、提醒校外租屋同學遇有任何租屋糾紛時，應適時向學校反應或向崔媽媽基金會尋協助，取得有利的解決方案。

會後承辦人簡教官特別以最近發生的案例：出門沒有拔插頭，導致延長線走火發生火災案，說明延長線選購及使用方式尤為重要。並提醒學生在尋覓租賃處所時更需留意室內是否安裝火災警報器、滅火器、逃生避難指示燈及緊急照明燈，且租客有權要求房東設置或向消防單位舉報，以確保自身居住安全。

此次活動講授內容十分切合實際，與會同學莫不聚精會神聆聽獲益良多，會後生輔組提供精美實用的小禮物送給與會同學，讓同學們感受到校方的用心與關懷。

聯絡人：學務處生輔組 簡瑞清教官 聯絡電話：(02) 2658-5801 轉 2254