

德明財經科技大學--學生校外賃居安全自主檢核表

系籍：		學號：	姓名：	電話：	檢核日期：
租賃地址		業者(房東)：		電話：	
項目	項次	訪 視 內 容	檢 查 情 形		備 考
			是	否	
安全項目	1	是否為木造隔間套房(雅房)或鐵皮加蓋?			如勾選是,表示建物防火性差
	2	使用高耗能(如:電暖器)或多種電器同時插在同一條延長線上			如勾選是,表示防範電線走火
	3	是否裝設火警自動警報器或住宅用火災警報器(偵煙器)?			如勾選是,表示具火災提醒功能
	4	滅火器功能使用正常?			如勾選是,表示指針在綠色區,且仍在使用期限內
	5	逃生通道(標示)是否暢通(清楚)?			如勾選是,表示走道寬度需達75公分,並未堆積雜物
	6	是否設置電熱式熱水器或強制排氣熱水器?			如勾選是,表示防範一氧化碳中毒
	7	建築物是否具有門禁管理措施?			如勾選是,表示具門禁管理措施
輔助項目	8	任一樓層否分間為6個以上使用單位或設置10個以上床位之居室者(H1-高密度租賃建物)			如勾選是,應請租賃建物業者辦理公安申報期限: 300m ² 以上:每2年1次 300m ² (含)以下:每4年1次
	9	建築物內或周邊是否裝設監視器設備?			如勾選是,可提升租賃安全
	10	建築物內或周邊停車場是否裝設照明?			如勾選是,可提升租賃安全
宣導項目	11	是否了解用電安全常識?			如勾選是,可提升租賃安全
	12	是否熟捻住所逃生通道及逃生要領?			如勾選是,可提升租賃安全
	13	是否使用內政部定型化租賃契約?			如勾選是,可提升租賃安全
	14	是否知悉鄰近派出所(110)、消防隊(119)及醫療院所及學校校安專線聯繫電話(0937-675867)			如勾選是,有利緊急事件協處聯繫

以上內容學生自評後,請交回學務處生輔組續辦

檢 核 結 果(以下內容由學校承辦人員依學生自評內容填寫)

學生自評符合需求,留存備查。

學生自評需追蹤輔導改進,由學校訪談學生結果,採取相關措施,並紀錄備查。

經訪談後,建議採取措施:(可複選)

第1~7項其中1項以上有安全顧慮者,請學校派員實施關懷訪視

提醒學生(家長)通佑房東改善有安全顧慮項目。

8~14項中其中1項以上為【否】,請各校加強教育宣導。

學校關懷訪視日期: 年 月 日